



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
САКСКИЙ РАЙОН
РОМАШКИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
19-я сессия I созыва**

РЕШЕНИЕ

14 июля 2016 год

№33

с.Ромашкино

«Об утверждении Положения об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение Сакского района Республики Крым»

В соответствии с гл.31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ, ст. 14, пунктом 12 статьи 35 Федерального Закона Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», руководствуясь п.4 главы 1 ст.33 Устава Ромашкинского сельского поселения Сакского района Республики Крым, Ромашкинский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение Сакского района Республики Крым» следующей редакции согласно Приложения.

2. Считать утратившим силу решение 2-й сессии Ромашкинского сельского совета 1 созыва от 24.11.2014 года №22 «Об утверждении Положения об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение» с учётом изменений согласно решений 7-й сессии Ромашкинского сельского совета 1 созыва от 13.03.2015г. № 3; 13-й сессии Ромашкинского сельского совета 1 созыва от 26.11.2015г. № 61.

3. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) на Портале Правительства Республики Крым: <http://rk.gov.ru> в разделе: муниципальные образования, подраздел – Сакский район (sakimo.rk.gov.ru), муниципальные образования Сакского района, Ромашкинское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в газете «Сакская газета», и на информационном стенде Ромашкинского сельского совета.

4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Ромашкинского сельского совета по экономической, бюджетно-финансовой политике, имущественным и земельным вопросам.

Председатель Ромашкинского сельского
совета-Глава администрации
Ромашкинского сельского поселения

О.Ю.Юдин

Положение
Об установлении земельного налога на территории муниципального
образования Ромашкинское сельское поселение Сакского района
Республики Крым

Статья 1. Общие положения

1. Настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение Сакского района Республики Крым земельный налог(далее налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение Сакского района Республики Крым, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

2. Земельный налог (далее - налог) - налог, который устанавливается на территории муниципального образования Ромашкинского сельского поселения Сакского района Республики Крым, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с настоящим Решением и обязателен к уплате на территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение Сакского района Республики Крым;

Статья 2. Налоговый период. Отчетный период

1. Налоговым периодом признается календарный год.
2. Отчетными периодами для налогоплательщиков являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Статья 3. Налоговые ставки

1. Утвердить ставки земельного налога в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель Вид разрешенного использования	Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земельного участка*
1	Земли сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;	0,3%

2	занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;	0,3%
3	приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;	0,3%
4	ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, представленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.	0.3%
5	прочих земельных участков	1,5%

* В соответствии с п. 8 ст. 391 Налогового кодекса РФ до 1 января года, следующего за годом утверждения на территориях Республики Крым и города Федерального значения Севастополя результатов массовой кадастровой оценки земельных участков, налоговая база в отношении земельных участков, расположенных на территориях указанных субъектов Российской Федерации, определяется на основе нормативной цены земли, установленной на 01 января соответствующего налогового периода органами исполнительной власти Республики Крым и города федерального значения Севастополя.

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки, установленные настоящим Решением.

2. Налогоплательщики, являющиеся организациями, исчисляют сумму налога и сумму авансовых платежей по налогу самостоятельно.

Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 1 февраля, следующего за истекшим периодом.

3. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, производят уплату налога не позднее 1 декабря, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 5. Налоговые льготы

1. От уплаты земельного налога освободить:

1) Органы местного самоуправления муниципального образования Ромашкинское сельское поселение Сакского района Республики Крым и муниципальные учреждения - в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций и осуществления уставной деятельности.

2) Следующие категории налогоплательщиков за земельные участки, не используемые для ведения предпринимательской деятельности:

2.1. Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы.

2.2. Инвалидов, имеющих 1 группу инвалидности, а также лиц, имеющих II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года.

2.3. Инвалидов с детства.

2.4. Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий.

2.5. Физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года №3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года №175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года №2-ФЗ «О социальных гарантиях граждан, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне».

2.6. Физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах.

2.7. Физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

2.8. В случае если налогоплательщику, относящемуся к одной из категорий, установленных подпунктами 2.1-2.7 настоящего решения, принадлежит на праве собственности, или праве постоянного (бессрочного) пользования, или на праве пожизненного наследуемого владения несколько земельных участков одного вида разрешенного использования, льгота

предоставляется в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

2.9. В случае если налогоплательщику, относящемуся к одной из категорий, установленных подпунктами 2.1-2.7 настоящего решения, принадлежит на праве собственности, или на праве постоянного (бессрочного) пользования, или на праве пожизненного наследуемого владения несколько земельных участков различных видов разрешенного использования, льгота предоставляется в отношении одного земельного участка по каждому виду разрешенного использования по выбору налогоплательщика.

3. Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщиками по основаниям, установленным настоящим Решением и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготы.

Граждане, имеющие право на льготу, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготы.

4. Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, представляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

5. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на льготы, самостоятельно предоставляют необходимые документы в налоговые органы в срок до 1 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Основаниями для предоставления льготы являются документы, подтверждающие право на получение льготы в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации.